	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	**Código:** **Versión: 1** **Fecha de Aprobación:** **Clasificación:** Pública

FECHA	19 de Noviembre del 2024	**PERIODO No.**	2	DEL	**12/11/2024**	AL	**18/11/2024**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	*INTERVENTORIA PARA LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO CORRESPONDE A REALIZAR LAS ADECUACIONES A LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA USO DE LA JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL EN LAS INSTALACIONES DEL BATALLON DE A.S.P.C N° 30"GUASIMALES"-BAS30 UBICADO EN CUCUTA.*
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	*CUCUTA-NORTE DE SANTANDER*

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE OBRA**	
CONTRATO No.:	053-2024 UAEJPMP	CONTRATO No.:	055-2024 UAEJPMP
PLAZO INICIAL:	CUARENTA Y NUEVE (49) DIAS	PLAZO INICIAL:	CINCUENTA Y SEIS DIAS (56)
PLAZO TOTAL(DIAS):	56	PLAZO TOTAL -(DIAS):	56
PLAZO TRANSCURRIDO(DIAS):	7 EQUIVALE AL 8%	PLAZO TRANSCURRIDO/DIAS):	7 EQUIVALE AL 8%
VALOR INICIAL ETAPA 1 :	$ 91,646,921.00	VALOR INICIAL ETAPA 1 :	$ 961,924,875.00
VALOR ADICION(ES):	N/A	VALOR ADICION(ES):	N/A
VALOR ACTUALIZADO:	N/A	VALOR ACTUALIZADO:	$ 961,924,875.00
VALOR PAGADO:	*$* -	VALOR PAGADO:	*$* -
VALOR POR PAGAR:	$ 91,646,921.00	VALOR POR PAGAR:	$ 961,924,875.00
SUPERVISOR:	*NIXON HERNANDEZ LOPEZ PERDIGON*	INTERVENTOR:	*PALO ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S*

** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. CONTROL DE HITOS.

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO	31/10/2024	5/11/2024	-5
				no iniciado
				no iniciado
				no iniciado
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			no iniciado

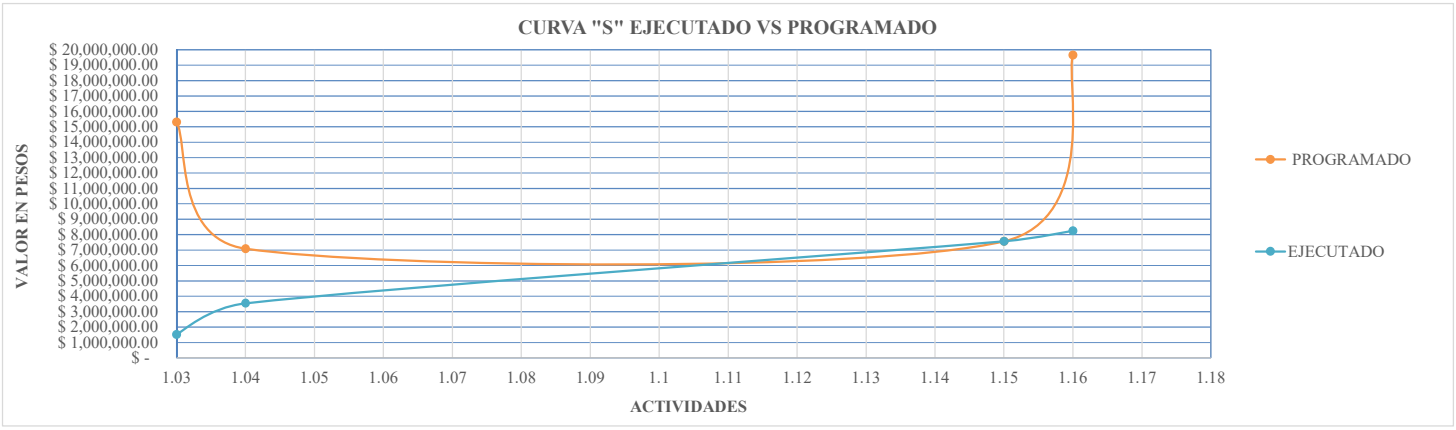
***** Inserte las filas que requiera según el número de hitos; teniendo en cuenta que como mínimo se deberán establecer 5 hitos adicionales a los obligatorios de inicio y terminación. Los hitos aprobados por la interventoría se socializarán con el supervisor del contrato para su Vo. Bo. Los Hitos solo se podrán modificar previa novedad contractual que así lo requiera.**

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 20,915,239.18	2.17%	-2.17%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ -	0.00%	

No.	CAPITULOS	INICIO	FIN	DURACION (DIAS)	% PESO ACTIVIDAD	% PROGRAMADO ACUMULADO	% EJECUTADO ACUMULADO	% ATRASO
1.03	Desmonte y demolición de cubierta en teja de fibrocemento incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	13/11/2024	16/11/2024	4	1.59%	0.16%	0.16%	-1.43%
1.04	Demolición muro en mampostería, Incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	12/11/2024	15/11/2024	4	0.74%	0.37%	0.37%	-0.37%
1.15	Demolición de enchapes tipo ceramico en muros, incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	22/11/2024	25/11/2024	4	0.79%	0.79%	0.79%	0.00%
1.16	Demolición de enchapes tipo ceramico en pisos, incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	25/11/2024	30/11/2024	6	2.04%	0.86%	0.86%	-1.19%
	TOTAL				5.16%	2.17%	2.17%	-2.99%

	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	**Código:** **Versión: 1** **Fecha de Aprobación:** **Clasificación:** Pública

FECHA	19 de Noviembre del 2024	**PERIODO No.**	2	DEL	**12/11/2024**	AL	**18/11/2024**



3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

4. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
N/A	N/A	N/A

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

N/A

6. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

1.Se continua con la demolicion de muros en las areas de jardineras. Se inicia con la demolicion de enchape de muros en el area de cocina. Se continua con la demolicion de piso del kiosko.

2. Se hace solicito por parte del contratista de la periodicidad de los cortes de obra. La disposicion final de los lavamanos, sanitarios y acero, residuo de las demoliciones y desmonte.

3. Se hace limpieza en placa cubierta para verificar el estado de la misma. Se continua con pañete de baterias sanitarias. Se hace entrega por parte del contratista de un diseño preliminar espacial del ajuste de la cubierta.

4.Se da incio a la demolicion de muro doble en el area del bar. Se hace retiro de escombros. Se solicito al contratista realizar aseguramiento de areas en las mochetas en el muro del bar exterior,ya que se encuentran fisurados, con el fin de evitar futuros accidentes.

5. Se presenta el capitan lopez del BASPC30, quien informa que se hara entrega del material para el cerramiento. Se suspenden actividades en alturas ya que el personal no cuenta con los requisitos necesarios. En las horas de la tarde se inician con las actividad de desmonte y demolicion de cubierta.

NOTA: Se hizo revision de la programacion entregada el 15 de noviembre y se encontraron las siguientes inconsistencias: •La fecha de inicio programada de la obra no coincide con la fecha de inicio real.
•Las actividades no están organizadas por capítulos de obra.
•La frecuencia de los días no se calcula de la misma manera en algunas actividades.

	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	**Código:** **Versión: 1** **Fecha de Aprobación:** **Clasificación:** Pública

FECHA	19 de Noviembre del 2024	**PERIODO No.**	2	DEL	**12/11/2024**	AL	**18/11/2024**

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA














DIRECTORA DE INTERVENTORIA
NOMBRE: LEIDY CAROLINA HERNANDEZ

*** VoBo SUPERVISOR (FIRMA)**
NOMBRE SUPERVISOR: NIXON HERNANDO LOPEZ PERDIGON